

年 月 日

空き家改修の承諾についてのお願い

（賃貸人）住所
氏名

様

（賃借人）住所
氏名

私が賃借している下記1の住宅の改修を、下記2及び3のとおり行いたいの
で承諾願います。また、賃貸借契約終了後の原状回復義務の免除についても承
諾願います。

記

1. 住宅	名 称	
	所在地	
	構 造	
	面 積	1階床面積 m^2 、2階床面積 m^2
2. 改修の概要	別紙のとおり	
3. 費用の負担等	※改修に係る費用は、全て賃借人が負担します。 ※改修に係る造作買取請求権を放棄し、賃貸借契約終了後の退 去の際も改修に要した費用を賃貸人に一切請求しません。	

承 諾 書

上記について承諾いたします。また、改修後の原状回復義務については免除
いたします。

（なお、

年 月 日

（賃貸人）住 所
氏 名

（注意）

- 賃借人は、本承諾書の点線から上の部分を記載し、賃貸人に2通提出してください。
賃貸人は、承諾する場合には本承諾書の点線から下の部分を記載し、1通を賃借人に
返還し、1通を保管してください。
- 1の欄は、契約書を参考にして記載してください。
- 改修の概要を示した別紙を添付する必要があります。
- 承諾に当たっての確認事項等があれば、「なお、」の後に記載してください。