

# 売 買 ・ 賃 貸 物 件



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	中古一戸建 売家		管理番号	珠洲-144	
間取り	8DK				
価 格	1,000万円 (賃料は月5万円)				
物件所在地	石川県 珠洲市 上戸町 北方 (ウエドマチ キタガタ)				
交通	バス停 なかたに医院前			徒歩3分	
	珠洲市役所			徒歩8分	
土地面積	公簿	601	m <sup>2</sup>	1筆	181.8 坪
建物	構造・規模	木造 瓦葺			2階建て
		238.39	m <sup>2</sup>		72.11 坪
	間取り内訳	1階	図面の通り		2階
		他			
土地権利	所有権		地目	宅地	
都市計画	都市計画区域内/未線引		用途地域	無指定	
建ぺい率	70%		容積率	200%	
他の制限					
築年月	昭和51年		駐車場	有り	
現況	空き家		引渡日	相談	
接道状況	南東側 公道5m・接面2.6m 接す				
設備	電気・上水道・下水道予定・水洗トイレ・風呂				
備考	土地は購入の際に分筆が必要です。下水道は接続工事が必要です 賃貸も可能です、ご相談ください。				
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合 〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町字宇出津々字38-4 電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com				

# 間取り図



写真 外観



珠洲市役所や商店街まで徒歩圏内です。



## 写真 室内



水回りは新しい設備が設置されていますが、下水道の接続工事がされていません。