

# 売 買 物 件



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	中古一戸建 売家		管理番号	珠洲-127	
間取り	6DK				
価 格	350万円				
物件所在地	石川県 珠洲市 上戸町 南方 (ウエドマチ ミナミガタ)				
交通	バス停 上戸農協前			徒歩6分	
土地面積	公簿	241.31	m <sup>2</sup>	2筆	72.99 坪
建物	構造・規模	木造 瓦葺		2階建て	
		109.07	m <sup>2</sup>	32.99	坪
	間取り内訳	1階	図面の通り		2階
		他			
土地権利	所有権		地目	宅地	
都市計画	都市計画区域内/未線引		用途地域	無指定	
建ぺい率	70%		容積率	200%	
他の制限	無				
築年月	不明		駐車場	無し	
現況	空き家		引渡日	相談	
接道状況	北東側 公道5m・接面11m 接道				
設備	電気・上水道・水洗トイレ・浄化槽・風呂 TVアンテナ				
備考	ブロック塀を撤去すれば駐車場用地を確保できます ※建物は未登記です				
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合 〒927-0433 石川県鳳珠郡能登町字宇出津々字38-4 電話番号：0768-62-2022 ファックス：0768-62-2901 メールアドレス：info@notolife.com				

# 間取り図

## 居宅 1階



## 居宅 2階



## 写真 外観



主要道路（珠洲道路）のそばに立地しています。近隣に上戸保育所・上戸小学校があります

写真 室内

改装して店舗として利用しても良さそうです



トイレは水洗です。